gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID:	114269901
Objekt-Nr.:	0077-01

Horstmann immobilien

Ihr Ansprechpartner:
Frank Horstmann immobilien
Herr Frank Horstmann
E-Mail: fh@fh-immobilien.com
Tel: +49 5246 8098976
Web: http://www.fh-immobilien.com

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1976
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergieverbrauch:	111,60 kWh/(m²*a)
Energieeffizenzklasse:	D
Bezugsfrei ab:	01.02.2020
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Garage/Stellplatz-Mietpreis:	25,00 EUR
Kaution:	1070

gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

Hier hatte Frank Horstmann immobilien aus Verl
in Bielefeld eine 3 Zimmer Dachgeschoßwohnung mit
Balkon zur Vermietung im Angebot.

In dieser Wohnung hatten wir in den letzten Tagen
einige Besichtigungen
und sehr nette und interessante Gespräche mit
Mietinteressenten.
Ein Mietinteressent hat den Zuschlag für diese
Wohnung bekommen, und der Mietvertrag ist
unterschrieben.

Weitere Angebote finden Sie unter:
www.fh-immobilien.com/angebote

Zur Beschreibung der Wohnung:

Aufgrund der Lage und Raumaufteilung ist diese
Wohnung für eine alleinstehende Person oder ein Paar
gleichermaßen geeignet.

Dem Eigentümer dieser schönen Wohnung sind die
wirtschaftlichen Verhältnisse seiner Mieter wichtig.
Er möchte an Mieter vermieten, die über ein geregeltes
und festes Einkommen verfügen.

(Hunde und Katzen und Nagetiere wie z.B. Kaninchen
können in dieser Wohnung leider nicht mit einziehen
und wohnen)

Bitte lesen Sie auch ausführlich die Informationen zur
Vermietung und Besichtigung weiter unten
unter: "Sonstiges"

Ausstattung:

Die Fußböden in dieser Wohnung sind mit Laminat in
Holzoptik ausgelegt. Die Böden im Badezimmer und in
der Küche sind gefliest.
Im Tageslichtbad ist eine Eckbadewannee und eine
Dusche verbaut.
Die Einbauküche ist in der Miete enthalten.

Sonstiges:

Die Höhe der Nebenkostenvorauszahlung ist von der
Personenzahl, die in einer Wohnung leben, abhängig.
Gerne nennen wir Ihnen die Objektadresse und die
Höhe der Nebenkostenvorauszahlung.
Geben Sie uns dazu bitte in dem Kontaktformular an,
mit wie vielen Personen Sie einziehen möchten.

Bitte kontaktieren Sie uns bevorzugt über den orangen
Button "Anbieter kontaktieren". (siehe oben rechts oder
direkt unter diesem Text) Wir melden uns umgehend
telefonisch bei Ihnen.
Damit wir Sie anrufen können, freuen wir uns, wenn Sie
uns in dem Kontaktformular auch Ihre Telefonnummer
angeben. (freiwillige Angabe)

Nachdem Ihre Kontaktdaten per eMail bei mir
eingegangen sind, stimme ich einen möglichen
Besichtigungstermin mit Ihnen telefonisch ab.
(daher bei Ihrer Kontaktaufnahme bitte Ihre
Telefonnummer nicht vergessen)
Ich führe keine Massenbesichtigungen durch, sondern
mit jedem Mietinteressenten einzeln.

Die Angaben über das Objekt stammen vom Verkäufer
oder vom Vermieter,
vom Bauträger, der Hausverwaltung oder den
Behörden.
Wir übernehmen für die Richtigkeit dieser Angaben
keine Gewähr oder Haftung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und zeigen
Ihnen
gerne diese Wohnung.

Ihr Team der

Frank Horstmann immobilien

03

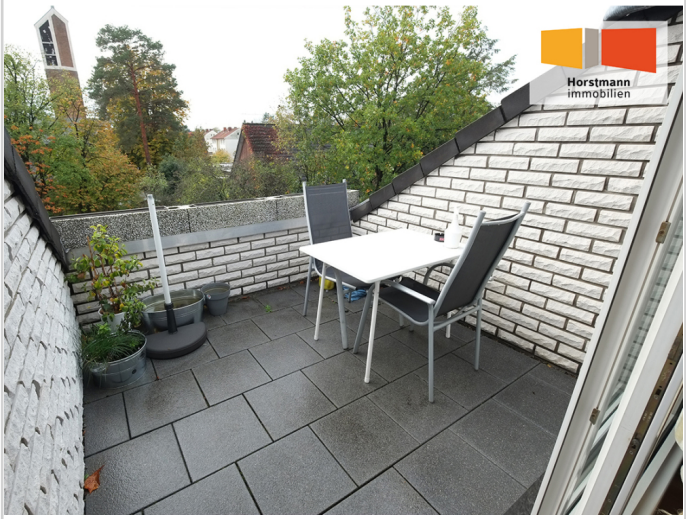
Powered by ImmobilienScout24

gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Wohnzimmer



Balkon

Flur mit Bick auf das WZ

Flur mit Blick auf den Eingang

gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Küche mit Spülmaschine ...

... und E-Herd

Büro- oder Arbeitszimmer

Schlafzimmer

gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Schlafzimmer

Tageslichtbad ...

mit Eckbadewanne und ...

mit Eckbadewanne und ...

gemütliche Dachgeschoßwohnung mit Loggia

Primelweg .
33659 Bielefeld

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	64,00 m²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)